

令和 4 年 度

事業報告書
決算報告書

自 令和 4 年 4 月 1 日

至 令和 5 年 3 月 31 日

三重県土地開発公社

目 次

事業報告書

1 事業概要	1
(1) 公有地取得事業 (表-1)	2
(2) あっせん等事業 (表-2)	2
(3) 公有用地の売却 (表-3)	3
2 主要事項	4
(1) 理事会等の実施状況	4
(2) 役員等の状況	5
(3) 組織及び職員数	8

決算報告書

財務諸表

財 産 目 録	9
貸 借 対 照 表	11
損 益 計 算 書	13
キャッシュ・フロー計算書	14
注 記 事 項	15

監事の意見書	18
--------	----

附属明細表	19
-------	----

事業報告書

1 事業概要

(1) 公有地取得事業 (表一1)

国・県土整備部からの委託による公有地の取得事業(先行取得、代行取得)を実施し、取得約13万7,000㎡、事業費は約38億900万円となった。

(2) あっせん等事業 (表一2)

県土整備部、鳥羽市及び御浜町からの委託により、用地取得支援業務等を実施し、事業費は約8,700万円となった。

(3) 公有用地の売却 (表一3)

国・三重県からの依頼により先行取得した公有用地のうち、県土整備部公共事業用地ほか8件、約12万7,000㎡を約34億9,300万円で売却した。

(1) 公有地取得事業 (表-1)

事業名	新文経統	事業地	計		画		実績		備考
			事業量	事業費	事業量	事業費	事業量	事業費	
令和4年度 一般国道42号改築(紀宝熊野道路)工事 用地取得事業	新規	取得依頼地	15,300.00	980,293,000	15,257.55	980,293,161			
令和4年度 一級河川名張川改修事業(朝日町地区他) 用地取得事業	新規	取得依頼地	12,500.00	625,820,000	12,507.86	702,341,924			
県土整備部公共事業用地取得事業	新規	取得依頼地	164,400.00	2,224,325,000	109,356.67	2,126,635,211	実績内訳 先行 93,203.88㎡ 代行 16,152.79㎡	1,623,036,027円 503,599,184円	
合 計			192,200.00	3,830,438,000	137,122.08	3,809,270,296			

(単位:㎡,円)

(2) あっせん等事業 (表-2)

事業名	新文経統	事業地	計		画		実績		備考(委託元)
			事業量	事業費	事業量	事業費	事業量	事業費	
公共事業用地取得業務	新規	取得依頼地	—	71,040,000	—	79,413,400			県土整備部
用地取得支援業務	新規	鳥羽市	—	983,000	—	983,400			鳥羽市
用地取得支援業務	新規	御浜町	—	6,157,000	—	6,443,800			御浜町
合 計			—	78,180,000	—	86,840,600			

(単位:㎡,円)

(3) 公有用地の売却 (表-3)

(単位: ㎡, 円)

取得年度	用地名	計 画		実 績		備 考
		面 積	金 額	面 積	金 額	
H30	平成30年度 一般国道42号新宮紀宝道路建設用地	1,400.00	423,941,000	1,388.12	423,941,043	R4年度売却完了
H30	平成30年度 一般国道42号改築(熊野道路)工事用地	23,000.00	222,545,000	22,997.56	222,544,592	R4年度売却完了
R 1	令和元年度 一般国道42号改築(熊野道路)工事用地	12,300.00	250,000,000	12,317.84	250,000,000	残面積1.24ha R5年度売却完了予定
R 2	令和2年度 一般国道42号改築(熊野道路)工事用地	6,400.00	70,200,000	6,411.95	70,200,000	残面積0.94ha R6年度売却完了予定
R 2	令和2年度 一般国道42号改築(紀宝熊野道路)工事用地	1,600.00	172,800,000	1,613.01	172,800,000	残面積0.29ha R6年度売却完了予定
R 2	令和2年度 一級河川名張川改修事業(黒田地区)用地	0.00	156,058,000	0.00	156,057,900	残面積なし R6年度売却完了予定
R 3	令和3年度 一般国道42号改築(紀宝熊野道路)工事用地	2,300.00	175,000,000	2,257.63	175,000,000	残面積1.96ha R7年度売却完了予定
R 3	令和3年度 一級河川名張川改修事業(黒田地区)用地	2,000.00	98,363,000	1,998.08	98,363,257	残面積0.15ha R7年度売却完了予定
H29ほか	県土整備部公共事業用地	94,800.00	2,261,905,000	78,001.52	1,924,094,077	実績内訳 先行 60,087.73㎡ 1,368,730,407円 代行 17,913.79㎡ 555,363,670円
合	計	143,800.00	3,830,812,000	126,985.71	3,493,000,869	

2 主 要 事 項

(1) 理事会等の実施状況

年 月 日	事 項
4. 4. 21	監事監査 令和3年度第4四半期定期監査
4. 5. 10	監事監査 令和3年度決算下監査
4. 5. 13	監事監査 令和3年度決算監査
4. 5. 18	第1回幹事会 (協議事項1) 令和3年度事業報告書及び決算報告書について
4. 5. 27	第1回理事会 (議案第1号) 令和3年度事業報告書及び決算報告書の承認について
4. 8. 5	監事監査 令和4年度第1四半期定期監査
4. 11. 2	監事監査 令和4年度第2四半期定期監査
5. 2. 3	監事監査 令和4年度第3四半期定期監査
5. 3. 14	第2回幹事会 (協議事項1) 令和4年度三重県土地開発公社変更事業計画(案) (協議事項2) 令和4年度三重県土地開発公社補正予算(案) (協議事項3) 令和4年度三重県土地開発公社変更資金計画(案) (協議事項4) 令和5年度三重県土地開発公社事業計画(案) (協議事項5) 令和5年度三重県土地開発公社予算(案) (協議事項6) 令和5年度三重県土地開発公社資金計画(案) (報告事項1) 労働基準監督署からの是正勧告等とその対応について (報告事項2) 令和5年度三重県土地開発公社経営方針(案) (報告事項3) 令和5年度余裕金の運用について
5. 3. 20	第2回理事会 (議案第1号) 令和4年度三重県土地開発公社変更事業計画(案) (議案第2号) 令和4年度三重県土地開発公社補正予算(案) (議案第3号) 令和4年度三重県土地開発公社変更資金計画(案) (議案第4号) 令和5年度三重県土地開発公社事業計画(案) (議案第5号) 令和5年度三重県土地開発公社予算(案) (議案第6号) 令和5年度三重県土地開発公社資金計画(案) (報告事項1) 労働基準監督署からの是正勧告等とその対応について (報告事項2) 令和5年度三重県土地開発公社経営方針(案) (報告事項3) 令和5年度余裕金の運用について

(2) 役員等の状況

ア 理事・監事の異動状況

4. 4. 1	山 神 秀 次	常 勤	再 任
"	永 納 栄 一	常 勤	"
"	豊 田 由 紀 美	非常勤	"
"	古 川 万	非常勤	"
"	竹 内 康 雄	非常勤 (三重県地域連携部副部長)	"
"	松 下 功 一	非常勤 (三重県雇用経済部副部長)	"
"	水 野 宏 治	非常勤 (三重県県土整備部長)	"
"	渡 邊 悌 爾	非常勤	"
"	酒 谷 宜 幸	非常勤	"
4. 6. 30	水 野 宏 治	非常勤 (三重県県土整備部長)	辞 任
4. 7. 1	若 尾 将 徳	非常勤 (三重県県土整備部長)	就 任
4. 8. 28	豊 田 由 紀 美	非常勤	退 任
4. 9. 6	山 本 健 次	非常勤 (三重県県土整備部副部長)	就 任
4. 12. 31	山 本 健 次	非常勤 (三重県県土整備部副部長)	辞 任
5. 1. 1	山 田 瞳	非常勤	就 任
5. 3. 31	竹 内 康 雄	非常勤 (三重県地域連携部副部長)	辞 任
"	松 下 功 一	非常勤 (三重県雇用経済部副部長)	"

イ 理事・監事氏名

(令和5年3月31日現在)

理 事 長	山 神 秀 次	常 勤
常 務 理 事	永 納 栄 一	常 勤
理 事	山 田 瞳	非常勤
〃	古 川 万	非常勤
〃	竹 内 康 雄	非常勤 (三重県地域連携部副部長)
〃	松 下 功 一	非常勤 (三重県雇用経済部副部長)
〃	若 尾 将 徳	非常勤 (三重県県土整備部長)
監 事	渡 邊 悌 爾	非常勤
〃	酒 谷 宜 幸	非常勤

(令和5年4月1日現在)

理 事 長	山 神 秀 次	常 勤
常 務 理 事	永 納 栄 一	常 勤
理 事	山 田 瞳	非常勤
〃	古 川 万	非常勤
〃	横 山 正 吾	非常勤 (三重県地域連携・交通部副部長)
〃	大 西 毅 尚	非常勤 (三重県雇用経済部副部長兼新産業振興課長)
〃	若 尾 将 徳	非常勤 (三重県県土整備部長)
監 事	渡 邊 悌 爾	非常勤
〃	酒 谷 宜 幸	非常勤

ウ 幹事氏名

(令和5年3月31日現在)

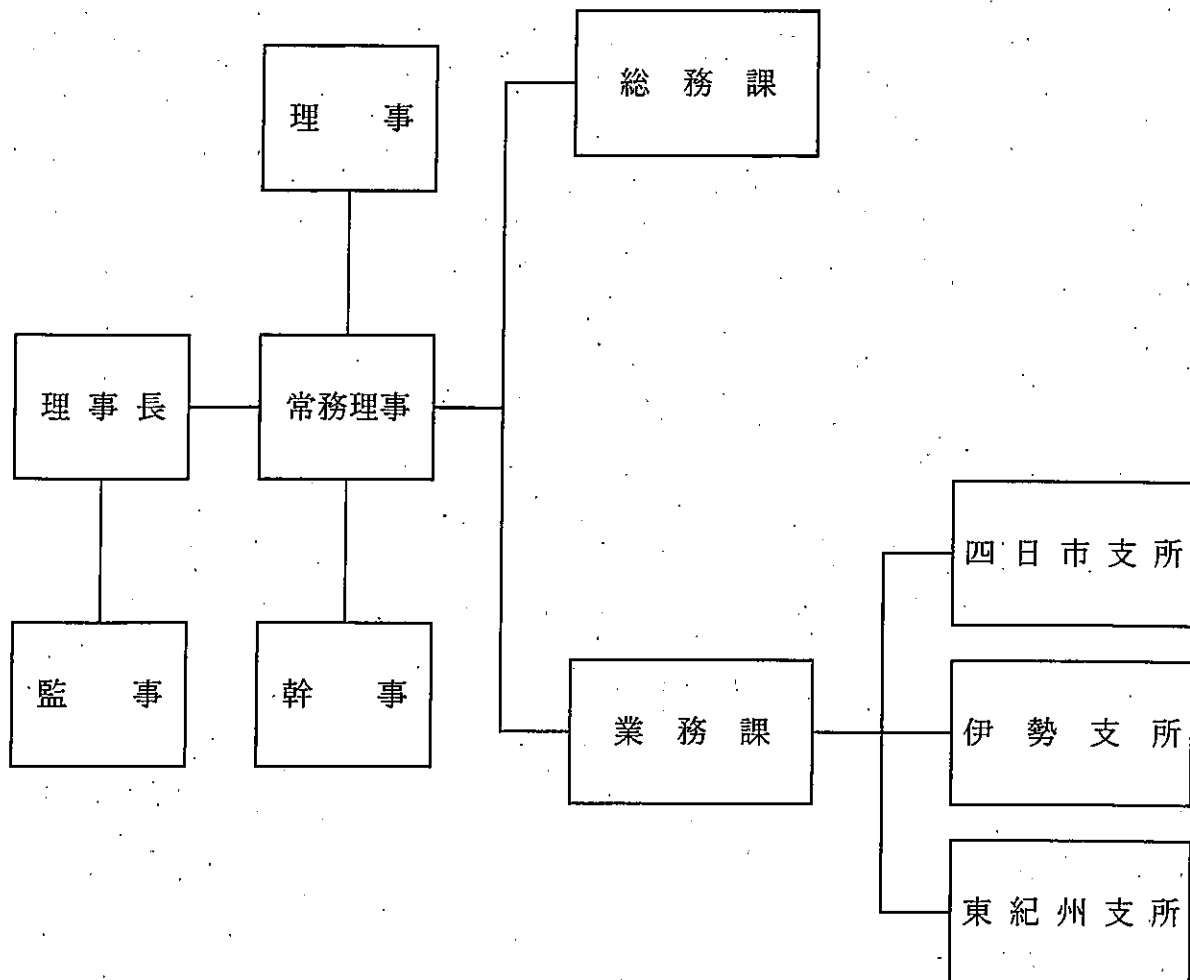
鈴木 さおり	(地域連携部地域連携総務課長)
矢野 英樹	(地域連携部参事兼水資源・地域プロジェクト課長)
小川 博史	(雇用経済部雇用経済総務課長)
前川 睦敏	(雇用経済部企業誘致推進課長)
北口 哲士	(県土整備部県土整備総務課長)
森川 成	(県土整備部公共用地課長)
南 賢	(県土整備部道路建設課長)

(令和5年4月1日現在)

鈴木 さおり	(地域連携・交通部地域連携・交通総務課長)
浅野 寛	(地域連携・交通部参事兼水資源・地域プロジェクト課長)
小川 博史	(雇用経済部雇用経済総務課長)
羽田 綾乃	(雇用経済部企業誘致推進課長)
北口 哲士	(県土整備部県土整備総務課長)
瀬古 敦司	(県土整備部公共用地課長)
松本 匡史	(県土整備部道路建設課長)

(3) 組織及び職員数（令和5年3月31日現在）

ア 組織図



イ 職員数

課 名	職 員	嘱託職員	用地事務 支援員	事務補助 職員	計
総 務 課	5	0	0	1	6
業 務 課	8	1	0	0	9
支 所	23	5	2	0	30
合 計	36	6	2	1	45

決算報告書

令和4年度 三重県土地開発公社 財産目録

(令和5年3月31日現在)

(単位:円)

資 産		の 部	
科 目	金 額	摘 要	
1. 流動資産	6,855,222,386		
(1) 現金及び預金	2,204,826,345	普通預金 (㈱百五銀行県庁支店)	1,503,661,995
		1年以内満期償還予定の有価証券 (地方債)	100,000,000
		満期保有目的以外で保有する有価証券 (利付国庫債券ほか)	601,164,350
(2) 未収金	271,216,802	公共事業用地取得業務受託事務費ほか (三重県 ほか)	271,216,802
(3) 公有用地	4,120,878,945	令和元年度～令和4年度県土整備部公共事業用地 (保有面積 72,009.61㎡)	1,040,349,173
		令和元年度一般国道42号改築(熊野道路)工事用地 (保有面積 12,425.51㎡)	217,107,528
		令和2年度一般国道42号改築(熊野道路)工事用地 (保有面積 9,372.05㎡)	120,926,041
		令和2年度一般国道42号改築(紀宝熊野道路)工事用地 (保有面積 2,824.64㎡)	297,717,245
		令和2年度一級河川名張川改修事業(黒田地区)用地 (保有面積 0.00㎡)	308,313,254
		令和3年度一般国道42号改築(紀宝熊野道路)工事用地 (保有面積 19,633.13㎡)	518,299,174
		令和3年度一級河川名張川改修事業(黒田地区)用地 (保有面積 1,547.23㎡)	289,976,528
		令和4年度一般国道42号改築(紀宝熊野道路)工事用地 (保有面積 15,257.55㎡)	823,153,412
		令和4年度一級河川名張川改修事業(朝日町地区他)用地 (保有面積 11,902.54㎡)	505,036,590
(4) 代行用地	255,460,084	令和4年度県土整備部公共事業用地 (保有面積 6,210.31㎡)	255,460,084
(5) 前払金	188,000	職員住宅家賃	188,000
(6) 未収収益	2,652,210	有価証券利息 (野村證券(株)津支店ほか)	2,652,210
2. 固定資産	4,398,584,577		
(1) 有形固定資産	13,287,567		
ア 建物又はその付属設備	77,975,821	事務所等建物又はその付属設備	77,975,821
減価償却累計額	△ 71,203,451	(差引残存額)	△ 71,203,451
イ 工具、器具及び備品	24,075,063	パソコン等工具、器具及び備品	24,075,063
減価償却累計額	△ 17,559,866	(差引残存額)	△ 17,559,866
(2) 無形固定資産	7,152,060		
ア 電話加入権	234,800	電話加入権	234,800
イ その他の無形固定資産	6,917,260	用地取得システム等	6,917,260
(3) 投資その他の資産	4,378,144,950		
ア 投資有価証券	4,375,163,616	地方債	4,375,163,616
イ 前払費用	2,581,334	支所集約関連費用	2,581,334
ウ 敷金	400,000	職員住宅敷金	400,000
資 産 合 計	11,253,806,963		

(単位:円)

負債の部		摘要	
科目	金額		
1. 流動負債	3,374,391,620		
(1) 未払金	211,047,474	公共事業用地等先行取得事業用地取得費ほか	211,047,474
(2) 短期借入金	2,893,480,389	(株)百五銀行本店営業部	2,893,480,389
(3) 前受金	240,452,796	代行用地取得事務受託に伴う用地費・補償費	240,452,796
(4) 預り金	1,543,206	3月分源泉所得税ほか	1,543,206
(5) 引当金	27,867,755		
ア 賞与引当金	27,867,755		27,867,755
2. 固定負債	312,324,761		
(1) 引当金	312,324,761		
ア 退職給付引当金	312,324,761		312,324,761
負債合計	3,686,716,381		
差引純資産	7,567,090,582		

令和4年度 三重県土地開発公社 貸借対照表

(令和 5年 3月31日現在)

(単位:円)

資 産 の 部

1. 流動資産

(1) 現金及び預金	2,204,826,345
(2) 未収金	271,216,802
(3) 公有用地	4,120,878,945
(4) 代行用地	255,460,084
(5) 前払金	188,000
(6) 未収収益	2,652,210

流動資産合計

6,855,222,386

2. 固定資産

(1) 有形固定資産

ア 建物又はその付属設備	77,975,821	
減価償却累計額	71,203,451	6,772,370
イ 工具、器具及び備品	24,075,063	
減価償却累計額	17,559,866	6,515,197
有形固定資産合計		13,287,567

(2) 無形固定資産

ア 電話加入権	234,800
イ その他の無形固定資産	6,917,260
無形固定資産合計	7,152,060

(3) 投資その他の資産

ア 投資有価証券	4,375,163,616
イ 前払費用	2,581,334
ウ 敷金	400,000
投資その他の資産合計	4,378,144,950

固定資産合計

4,398,584,577

資 産 合 計

11,253,806,963

令和4年度 三重県土地開発公社 貸借対照表

(令和 5年 3月31日現在)

(単位:円)

負債の部

1. 流動負債

(1) 未払金	211,047,474
(2) 短期借入金	2,893,480,389
(3) 前受金	240,452,796
(4) 預り金	1,543,206
(5) 引当金	

ア 賞与引当金 27,867,755

流動負債合計

3,374,391,620

2. 固定負債

(1) 引当金

ア 退職給付引当金 312,324,761

固定負債合計

312,324,761

負債合計

3,686,716,381

資本の部

1. 資本金

(1) 基本財産 5,200,000

資本金合計

5,200,000

2. 準備金

(1) 前期繰越準備金 7,515,438,192

(2) 当期純利益 46,452,390

準備金合計

7,561,890,582

資本合計

7,567,090,582

負債資本合計

11,253,806,963

令和4年度 三重県土地開発公社 損益計算書

(令和 4年 4月 1日から令和 5年 3月31日まで)

(単位:円)

1. 事業収益		
(1) 公有地取得事業収益	3,493,000,869	
(2) あっせん等事業収益	86,840,600	3,579,841,469
2. 事業原価		
(1) 公有地取得事業原価	3,396,339,306	
(2) あっせん等事業原価	83,897,303	3,480,236,609
事業総利益		99,604,860
3. 販売費及び一般管理費		
(1) 販売費及び一般管理費	82,546,394	82,546,394
事業利益		17,058,466
4. 事業外収益		
(1) 受取利息	46,805	
(2) 有価証券利息	28,197,812	
(3) 雑収益	2,526,950	30,771,567
経常利益		47,830,033
5. 特別損失		
(1) 前期損益修正損	1,377,643	1,377,643
当期純利益		46,452,390

キャッシュ・フロー計算書

自 令和 4 年 4 月 1 日
至 令和 5 年 3 月 31 日

(単位:円)

I 事業活動によるキャッシュ・フロー

公有地取得事業収入	3,461,379,203
その他事業収入	87,388,886
公有地取得事業支出	△ 3,336,256,845
その他事業支出	△ 79,144,385
人件費支出	△ 65,816,644
その他の業務支出	△ 27,117,156
小計	40,433,059
利息の受取額	25,875,805

事業活動によるキャッシュ・フロー 66,308,864

II 投資活動によるキャッシュ・フロー

敷金返還による収入	80,000
有形・無形固定資産の取得による支出	△ 1,804,880

投資活動によるキャッシュ・フロー △ 1,724,880

III 財務活動によるキャッシュ・フロー

短期借入れによる収入	7,340,747,183
短期借入金の返済による支出	△ 7,544,986,700

財務活動によるキャッシュ・フロー △ 204,239,517

IV 現金及び現金同等物増加額（又は減少額） △ 139,655,533

V 現金及び現金同等物期首残高 1,643,317,528

VI 現金及び現金同等物期末残高 1,503,661,995

注 記 事 項

【重要な会計方針】

(1) 有価証券の評価基準

償却原価法（定額法）により評価している。

(2) たな卸資産の評価基準

公有用地 …個別法による原価法によっている。

代行用地 …個別法による原価法によっている。

(3) 固定資産の減価償却の方法

有形固定資産 …定額法によっている。なお、耐用年数及び残存価額については、法人税法に規定する方法と同一の基準によっている。

無形固定資産 …定額法によっている。なお、耐用年数及び残存価額については、法人税法に規定する方法と同一の基準によっている。

投資その他の資産 …償却方法については、法人税法に規定する方法と同一の基準によっている。

(4) 引当金の計上基準

賞与引当金 …当期末時点の在籍職員全員の賞与支給見込額の当期負担額を計上している。

退職給付引当金 …当期末時点の在籍職員全員の公社都合退職による要支給額を計上している。

(5) 収益及び費用の計上基準

公有地取得事業収益及び費用

…収益は物件の引渡日をもって計上し、費用は発生の事実に基づいて計上している。

あっせん等事業収益及び費用

…収益は期間または契約等により定められた役務の提供をもって計上し、費用は発生の事実に基づいて計上している。

その他の収益及び費用

…収益は実現主義に基づき、費用は発生主義に基づいて計上している。

(6) 消費税等の会計処理方法

消費税及び地方消費税の会計処理は税込方式によっている。

【貸借対照表の注記】

(1) 流動資産の範囲について

保有有価証券(国債及び地方債)の一部は1年以内満期償還予定の有価証券及び満期保有目的以外で保有する有価証券であり、現金および預金に含め、償却原価法(定額法)により計上している。

(2) 投資その他の資産に計上した前払費用は、定額法により償却している。

(単位:円)

期首残高 A	当期増加額 B	当期減少額 C	当期償却額 D	期末残高 A+B-C-D
3,285,334	0	0	704,000	2,581,334

(3) 貸借対照表に計上した固定資産のほか、リース契約により使用している車両(9台)がある。

未経過リース料の期末残高

(単位:円)

区 分	1年以内	1年超	合 計
金 額	2,497,440	6,080,250	8,577,690

【損益計算書の注記】

(1) 設立団体との取引高について

公有地取得事業 … 1,924,094,077円

あっせん等事業 … 79,413,400円

(2) 特別損失の表示

前期損益修正損

…前期損益修正損は、過年度(令和3年度)において不足が生じていた割増賃金の未払額及びそれに係る労働保険料を計上している。

監 事 の 意 見 書

令和 5 年 5 月 15 日

三重県土地開発公社

理事長 山神 秀次 様

監 事

渡 邊 悌 爾 

監 事

酒 谷 直 幸 

令和 4 年度における会計及び業務の監査を行いましたので、次のとおり報告します。

三重県土地開発公社定款第 2 条第 2 項の規定により、令和 4 年度の財務諸表（財産目録、貸借対照表、損益計算書、キャッシュ・フロー計算書及び事業報告書）について、関係帳簿等、証拠書類等と照合するなどして監査しました。

その結果、財務諸表の内容は真実であり、当該事業年度の収支の状況及び期末日現在の財産の状態を正しく示しているものと認めます。

また、三重県土地開発公社定款第 7 条第 5 項の規定により、理事会に出席し、また理事から業務の報告などを聴取し、関係書類の閲覧など必要と思われる方法により業務執行の妥当性を検討しました。

その結果、理事の業務の執行に関しては、法令若しくは定款に照らし指摘すべき事項はなく妥当であると認めます。

以 上

附 属 明 細 表

目 次

1 現金及び預金明細表	19
2 公有用地明細表	20
3 代行用地明細表	23
4 有形固定資産明細表	25
5 無形固定資産明細表	25
6 投資有価証券明細表	26
7 短期借入金明細表	27
8 資本金明細表	27
9 引当金明細表	28
10 事業収益明細表	29
11 事業原価明細表	29
12 販売費及び一般管理費明細表	30

1 現金及び預金明細表

(単位：円)

科 目	種 類	金 額	摘 要
現 金	現 金	0	
預 金	当 座	0	
	普 通	1,503,661,995	㈱百五銀行県庁支店
有 価 証 券	1年以内満期償還 予定の有価証券	100,000,000	平成25年度第1回(10年)三重県公債 券面総額100,000,000円 取得価格100,000,000円 貸借対照表計上額100,000,000円
	満期保有目的以外 で保有する 有価証券	601,164,350	第153回(20年)長期利付国庫債券 券面総額300,000,000円 取得価格301,914,000円 貸借対照表計上額301,164,350円
			平成27年度第1回(10年)三重県公債 券面総額300,000,000円 取得価格300,000,000円 貸借対照表計上額300,000,000円
合 計		2,204,826,345	

2 公 有 用 地 明 細 表

支所区分	前年度残高		当期増減		当期残高		当期減少高		期末残高		摘要
	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	
一般県道土浜高米久居線道路改良工事	941.29	74,931,247					941.29	74,931,247			
二級河川相川河川改修工事	802.13	34,010,312							802.13	34,010,312	
一般国道477号流野バイパス道路改良事業	1,450.01	17,254,249							1,450.01	17,254,249	
広域公園北勢中央公園公園整備事業	497.87	4,032,747					280.72	2,273,832			
二級河川百々川（上流工区）河川改修事業	1,163.02	11,630,200					1,163.02	11,630,200			
都市計画道路桑部橋線街路事業	1,668.83	183,300,769					1,668.83	231,196,435			
二級河川百々川（上流工区）河川改修事業	7,828.82	62,480,662					7,743.01	60,952,764			
一般国道421号大安ICアクセス道路改良事業	6,686.69	129,469,060					6,686.69	143,906,687			
都市計画道路3・4・7号野町河原線街路事業	1,364.62	48,458,148					1,364.62	48,458,148			
広域公園北勢中央公園公園整備事業	8,839.34	68,946,850					8,839.34	68,946,850			
主要地方道神戸戸長沢線（Ⅱ期工区 区間②）道路改良事業	1,039.45	15,853,276					4,357,340	20,210,616			
一般国道477号流野バイパス道路改良事業	200.71	1,485,254					27.12	200,688	173.59	1,284,566	
主要地方道駒鹿線（国府バイパスⅠ期その2工区）道路改良事業	1,793.28	12,052,000					1,793.28	17,225,020			
一般国道311号（市川橋）橋梁更新事業	301.10	58,246,561					301.10	73,213,073			
一般県道大湊宮町停車場線道路改良事業	178.90	5,062,870					178.90	5,062,870			
一般県道池山安徳線（高野尾バイパス）道路改良工事（Ⅰ工区）	4,637.03	15,180,000					6,515,845	17,271,702	968.06	4,423,843	
都市計画道路尾鷲新田線街路事業		41,714,494					12,206,518	53,921,012			
一般国道421号大安ICアクセス道路改良事業											
一般県道大湊宮町停車場線道路改良事業							1,810.80	18,625,048	1,051.70	20,163,000	
都市計画道路3・4・7号野町河原線街路事業							322.64	14,580,165			
一般県道水留御所寄道停車場線（Ⅱ工区）道路改良事業							2,197.50	61,905,640	1,246.96	472,102,170	
主要地方道駒鹿線（国府バイパスⅠ期その2工区）道路改良事業							2,396.47	34,181,129			
							952.35	7,371,063			

投資区分	期首残高			当期増減高			当期減少高			期末残高			摘要			
	面積	金額	戸	面積	用地費	補償費	工事費	測量測量費	経費	支払利息	計	面積		金額	戸	
主要地方道島形松原線（南部延伸） 道路改良事業				294.57	7,952,000						7,952,000			294.57	7,952,000	
				1,518.32	12,298,392						12,298,392			1,518.32	12,298,392	
				3,440.68	1,720,340						1,720,340			3,440.68	1,720,340	
一般国道166号（新谷）奥密跡除施設工事																
令和4年度先行取得事務																
公有用地（先行）小計	39,392.89	784,108.699		92,704.45	693,169,005	640,356,876										
	1,388.12	421,380.636														
	22,997.56	229,219.453														
	24,743.35	468,205.163														
R1年度 一般国道42号改築（熊野道路）工事用地																
R2年度 一般国道42号改築（熊野道路）工事用地	15,784.00	190,845.819														
	4,437.65	469,711.474														
R2年度 一般国道42号改築（紀宝熊野道路）工事用地																
R2年度 一般河川名張川改修事業（京田地区）用地	463,251.997															
R3年度 一般国道42号改築（紀宝熊野道路）工事用地	21,890.76	568,539.216		45,488.179	79,168,242											
R3年度 一般河川名張川改修事業（京田地区）用地	3,545.31	324,878.553		11,214.680	51,315,704											
R4年度 一般国道42号改築（紀宝熊野道路）工事用地				15,257.55	198,023,788	594,504,026										
R4年度 一般河川名張川改修事業（朝日町地区）用地				11,902.54	144,053,045	354,686,264										
公有用地（用地取得等）小計	94,786.75	3,136,032,311		27,160.09	398,779,692	1,079,674,236										
公有用地 合計	134,179.64	3,920,141,010		119,864.54	1,091,948,697	1,720,031,112										

3 代 行 用 地 明 細 表

資 源 区 分	期前残高		当期増減		当期残高		当期増減		当期残高		期前残高		摘要
	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	
	m ²	円	m ²	円	m ²	円	m ²	円	m ²	円	m ²	円	
一般国道421号大穴ICアセス道路改良事業		183,406,354			28,360,891				28,360,891			211,767,145	
一般県道勢和岡田線改良(柳井区) 道路改良工事	1,300.64	57,418,825		3,864,700	20,161,482				24,026,182	1,300.64		81,445,007	
一般県道安東線(国府) 道路改良事業	836.08	12,989,811		690,229					690,229	836.08		13,680,040	
二級河川島田河内川(河川) 河川改修事業	162.77	851,872		292,320					292,320	162.77		1,144,192	
一般国道163号(宇田線) 道路改良事業(その2)	75.81	43,240,006		455,200	17,275,231				17,730,431	75.81		60,971,037	
二級河川百々川(上流工区) 河川改修事業		6,329,353			1,886,414				1,886,414			8,215,767	
一般国道368号(大内線) 道路改良事業	124.36	4,929,180		673,780	1,374,507				2,048,287			6,977,467	
一般県道安東線(国府) 道路改良事業(その2)	213.61	4,109,463								213.61		4,109,463	
主要地方道七色線(神川) 道路改良事業	2,274.71	1,381,440		342,355					342,355	2,274.71		1,623,795	
一般県道魚山安濃線(高野尾バイパス) 道路改良工事(上工区)		1,683,855			706,048				706,048			2,389,903	
二級河川相川(新相川) 河川改修工事	150.42	3,758,000		1,611,994					1,611,994	150.42		5,369,994	
一般県道麻生線(北防除線) 道路改良事業	1,642.86	1,212,910		494,860					494,860	1,642.86		1,707,770	
一般河川浅子河川改修事業(その2)	1,190.05	5,633,000		2,417,207					2,417,207	1,190.05		8,050,207	
一般国道311号(宮田工区) 道路改良事業					51,237,842				51,237,842			51,237,842	
一般国道421号大穴ICアセス道路改良事業					57,291,265				57,291,265			57,291,265	
一般河川浅子川総合流域防災事業			299.21	18,557,000	72,652,000				91,209,000		299.21	91,209,000	
一般県道魚山安濃線(高野尾バイパス) 道路改良工事(上工区)					1,193,440				1,193,440			1,193,440	
一般国道163号(中田バイパス) 道路改良工事(上工区)	885.10	6,295,583		56,502					6,352,085	885.10		6,352,085	
一般県道長尾線(赤木) 道路改良事業			4,764.03	1,905,012	1,303,400				3,209,012	4,764.03		3,209,012	
一般河川浅子河川改修事業			100.43	602,580					602,580	100.43		602,580	
二級水系小川系(赤木) 河川常時防砂事業(管理用道路) 道路改良事業(その2)			147.86	177,432	191,493				368,925	147.86		368,925	
主要地方道島田線(松尾) 道路改良事業(その1)					1,067,840				1,067,840			1,067,840	

投資区分	期首残高			当期増加高						当期減少高						期末残高			摘要		
	面積	金額	円	面積	用地費	面積	新設費	工事費	面積	減価償却費	面積	減価償却費	支払利息	面積	金額	円	面積	金額		円	
二級河川前川河川改修事業							7,892,797								7,892,797					7,892,797	
引作地区急傾斜地崩壊危険事業（その1）				2,786.37	1,629,485		315,370								1,944,855		2,786.37			1,944,855	
一般国道高上三浦線（号替箇所）道路改良事業				94.72	718,424		729,413								1,447,837		94.72			1,447,837	
一般水系御田川水系長谷（芝川）				1,516.06	530,000		1,260,844								1,790,844			1,516.06		1,790,844	
通常防砂事業（その1）							3,204,330								3,204,330					3,204,330	
主要地方道島田線（松尾）							45,390,360								45,390,360					45,390,360	
道路改良事業（その2）							27,259,185								27,259,185					27,259,185	
一般国道166号（宮水工区）道路改良事業							2,882,798								2,882,798					2,882,798	
主要地方道島田線（補修拡幅）							1,492,130								1,492,130					1,492,130	
引作地区急傾斜地崩壊危険事業（その1）							14,966,272								14,966,272					14,966,272	
一般水系御田川水系半三郎谷通常防砂事業				1,163.97	581,985		479,990								1,061,975		1,163.97			1,061,975	
主要地方道合ヶ野松後道路改良事業				3,390.87	11,714,000										11,714,000			3,390.87		11,714,000	
一般河川水田川区域河川改修事業（上柳戸）							867,690								867,690					867,690	
一般国道166号（飯谷）災害防衛施設工事				1,004.17	1,743,000		5,082,505								6,825,505			1,004.17		6,825,505	
その他水系大谷川水系大谷川																					
通常防砂事業（その2）															38,987,560					38,987,560	
令和4年度代行取得事務															-460,867,345		17,913.79		532,251,830		255,460,084
代行用地 合計	7,971.31	326,844,569		16,152.79	55,297,746		366,582,039										6,210.31				

4 有形固定資産明細表

資産の種類	取得原価 A	当期増加額 B	当期減少額 C	期末残高 A+B-C=D	当期減価償却額 E	減価償却累計額 F	差引期末残高 D-F	摘 要
建物又はその付属設備	77,975,821	0	0	77,975,821	1,805,850	71,203,451	6,772,370	
工具、器具及び備品	22,798,183	1,276,880	0	24,075,063	4,322,234	17,559,866	6,515,197	
計	100,774,004	1,276,880	0	102,050,884	6,128,084	88,763,317	13,287,567	

5 無形固定資産明細表

資産の種類	取得原価 A	当期増加額 B	当期減少額 C	当期償却額 D	償却累計額 E	期末残高 A+B-C-E	摘 要
電話加入権	234,800	0	0	0	0	234,800	7本
その他の無形固定資産	12,500,730	528,000	0	2,596,946	6,111,470	6,917,260	給与計算、会計、用地取得システム
計	12,735,530	528,000	0	2,596,946	6,111,470	7,152,060	

6 投資有価証券明細表

(単位：円)

	銘 柄	券 面 総 額	取 得 価 額	貸 借 対 照 表	摘 要
				計 上 額	
国債及び地方債	第 10 回 (20 年) 大 阪 府 公 募 債	300,000,000	299,520,000	299,772,000	
	第 28 回 (20 年) 地方公共団体金融機構債	800,000,000	751,800,000	775,391,616	
	平成29年度第1回(10年) 三 重 県 公 債	500,000,000	500,000,000	500,000,000	
	第 36 回 (20 年) 兵 庫 県 公 債	300,000,000	300,000,000	300,000,000	
	令和元年度第1回(10年) 三 重 県 公 債	700,000,000	700,000,000	700,000,000	
	令和2年度第11回(5年) 京 都 府 公 債	400,000,000	400,000,000	400,000,000	
	令和2年度第3回(5年) 長 野 県 公 債	200,000,000	200,000,000	200,000,000	
	令和2年度第7回(5年) 福 岡 県 公 債	100,000,000	100,000,000	100,000,000	
	令和2年度第18回(5年) 北 海 道 公 債	200,000,000	200,000,000	200,000,000	
	令和3年度第10回(5年) 静 岡 県 公 債	300,000,000	300,000,000	300,000,000	
	令和3年度第89回(5年) 神 奈 川 県 公 債	200,000,000	200,000,000	200,000,000	
	令和3年度第2回(5年) 岐 阜 県 公 債	100,000,000	100,000,000	100,000,000	
	令和3年度第14回(5年) 群 馬 県 公 債	100,000,000	100,000,000	100,000,000	
	令和3年度第12回(5年) 北 海 道 公 債	200,000,000	200,000,000	200,000,000	
	計	4,400,000,000	4,351,320,000	4,375,163,616	

7 短期借入金明細表

借入先	利率(%)	期首残高	当期増加高	当期減少高	期末残高	摘	要
株式会社百五銀行	0.13~0.88	3,097,719,906	4,440,747,183	4,644,986,700	2,893,480,389		
三重県(先行取得資金貸付金)	無利息	0	2,900,000,000	2,900,000,000	0		
計		3,097,719,906	7,340,747,183	7,544,986,700	2,893,480,389		

(単位:円)

8 資本金明細表

区分	出資団体名	出資額	摘	要
基本財産	三重県	5,200,000		
計		5,200,000		

(単位:円)

9 引当金明細表

(単位：円)

区 分	期 首 残 高	当 期 増 加 額	当 期 減 少 額		期 末 残 高	摘 要
			目 的 使 用	そ の 他		
賞与引当金	25,742,797	27,867,755	25,742,797	0	27,867,755	
退職給付引当金	290,397,061	21,927,700	0	0	312,324,761	
合 計	316,139,858	49,795,455	25,742,797	0	340,192,516	

10 事業収益明細表

(単位：円)

科 目		金 額	摘 要 (委 託 元)
公有地取得事業収益	公 有 用 地 売 却 収 益	2,937,637,199	
	代 行 用 地 売 却 収 益	555,363,670	
あっせん等事業収益	あっせん等 事業収益	公 共 事 業 用 地 取 得 業 務 収 益	79,413,400 県土整備部
		用地取得支援業務収益	983,400 鳥羽市
		用地取得支援業務収益	6,443,800 御浜町
合 計		3,579,841,469	

11 事業原価明細表

(単位：円)

科 目		金 額	摘 要 (委 託 元)
公有地取得事業原価	公 有 用 地 売 却 原 価	2,864,087,476	
	代 行 用 地 売 却 原 価	532,251,830	
あっせん等事業原価	あっせん等 事業原価	公 共 事 業 用 地 取 得 業 務 原 価	78,226,306 県土整備部
		用地取得支援業務原価	793,602 鳥羽市
		用地取得支援業務原価	4,877,395 御浜町
合 計		3,480,236,609	

1 2 販売費及び一般管理費明細表

(単位:円)

科 目 名	金 額		説 明
	金	円	
人件費			
報酬	51,705,370	15,735,600	役員報酬
給料		14,490,286	職員給料
手当等		8,303,400	職員諸手当
法定福利費		7,923,502	社会保険料等
福利厚生費		425,229	健康診断料等
引当金繰入		4,827,353	賞与引当金,退職給付引当金
経費	30,841,024		
旅費		774,869	役員出張旅費
需用費		4,834,336	消耗品費,燃料費,光熱水費,印刷製本費等
役務費		2,153,238	通信運搬費,手数料,保険料
広告宣伝費		1,790,360	新聞掲載料等(職員募集)
委託料		1,038,391	委託料
使用料・賃借料		4,982,067	コピー使用料,借地料等
負担金補助及び交付金		8,339,443	ビル共益負担金等
公租公課		1,086,400	固定資産税等
減価償却費		4,785,920	建物,器具備品等
報償費		1,056,000	弁護士報酬
合 計	82,546,394		

