

令和 3 年 度

事業報告書
決算報告書

自 令和 3 年 4 月 1 日

至 令和 4 年 3 月 31 日

三重県土地開発公社

目 次

事業報告書

1 事業概要	1
(1) 公有地取得事業 (表-1)	2
(2) あっせん等事業 (表-2)	2
(3) 公有用地の売却 (表-3)	3
2 主要事項	
(1) 理事会等の実施状況	4
(2) 役員等の状況	5
(3) 組織及び職員数	7

決算報告書

財務諸表	
財産目録	8
貸借対照表	10
損益計算書	12
キャッシュ・フロー計算書	13
注記事項	14

監事の意見書	17
--------	----

附属明細表	18
-------	----

事業報告書

1 事業概要

(1) 公有地取得事業 (表一 1)

国・県土整備部からの委託による公有地の取得事業(先行取得、代行取得)を実施し、取得約 21 万 4,000 m²、事業費は約 38 億 5,100 万円となった。

(2) あっせん等事業 (表一 2)

県土整備部、鳥羽市からの委託により、用地取得支援業務等を実施し、事業費は約 5,800 万円となった。

(3) 公有用地の売却 (表一 3)

国・三重県からの依頼により先行取得した公有用地のうち、県土整備部公共事業用地ほか 8 件、約 28 万 8,000 m²を約 55 億 8,600 万円で売却した。

(1) 公有地取得事業 (表-1)

(単位: m², 円)

事業名	新規又は継続	事業地	計		実		備考
			事業量	事業費	事業量	事業費	
令和3年度 一般国道42号改築(紀宝熊野道路)工事 用地取得事業	新規	取得依頼地	21,900.00	691,437,000	21,890.76	688,963,251	
令和3年度 一級河川名張川改修事業(黒田地区) 用地取得事業	新規	取得依頼地	3,500.00	387,290,000	3,545.31	388,136,137	
県土整備部公共事業用地取得事業	新規	取得依頼地	194,500.00	2,986,676,000	188,548.84	2,773,486,306	実績内訳 先行 55,169.40m ² 1,345,483,660円 代行 133,379.44m ² 1,428,002,646円
合 計			219,900.00	4,065,403,000	213,984.91	3,850,585,694	

(2) あっせん等事業 (表-2)

(単位: m², 円)

事業名	新規又は継続	事業地	計		実		備考(委託元)
			事業量	事業費	事業量	事業費	
公共事業用地取得業務	新規	取得依頼地	—	21,703,000	—	53,865,900	県土整備部
用地取得支援業務	新規	鳥羽市	—	3,919,000	—	3,907,200	鳥羽市
合 計			—	25,622,000	—	57,773,100	

(3) 公有用地の売却 (表-3)

(単位: m, 円)

取得年度	用地名	計		画		実績		備考
		面積	金額	面積	金額	面積	金額	
H29	平成29年度 一般国道42号新宮紀宝道路建設用地	2,200.00	333,319,000	2,171.54	333,319,430			R3年度売却完了
H29	平成29年度 一般国道42号改築(熊野道路)工事用地	7,800.00	82,980,000	7,829.95	82,979,548			R3年度売却完了
H30	平成30年度 一般国道42号新宮紀宝道路建設用地	6,100.00	650,000,000	6,041.13	650,000,000			残面積0.14ha R4年度売却完了予定
H30	平成30年度 一般国道42号改築(熊野道路)工事用地	22,400.00	250,000,000	22,447.68	250,000,000			残面積2.30ha R4年度売却完了予定
R 1	令和元年度 一般国道42号改築(熊野道路)工事用地	12,600.00	270,000,000	12,605.53	270,000,000			残面積2.47ha R5年度売却完了予定
R 2	令和2年度 一般国道42号改築(熊野道路)工事用地	8,300.00	65,000,000	8,269.58	65,000,000			残面積1.58ha R6年度売却完了予定
R 2	令和2年度 一般国道42号改築(紀宝熊野道路)工事用地	100.00	160,000,000	115.25	160,000,000			残面積0.45ha R6年度売却完了予定
R 2	令和2年度 一般河川名張川改修事業(黒田地区)用地	6,300.00	156,476,000	6,335.43	156,475,642			残面積なし R6年度売却完了予定
H29ほか	県土整備部公共事業用地	230,900.00	4,122,327,000	221,684.28	3,617,925,648			実績内訳 先行 56,199.39㎡ 1,847,824,282円 代行 165,484.89㎡ 1,770,101,366円
合	計	296,700.00	6,090,102,000	287,500.37	5,585,700,268			

2 主 要 事 項

(1) 理事会等の実施状況

年 月 日	事 項
3. 4. 27	監事監査 令和2年度第4四半期定期監査
3. 5. 7	監事監査 令和2年度決算下監査
3. 5. 11	監事監査 令和2年度決算監査
3. 5. 27	第1回理事会（書面開催） （議案第1号） 令和2年度事業報告書及び決算報告書の承認について
3. 8. 4	監事監査 令和3年度第1四半期定期監査
3. 11. 10	監事監査 令和3年度第2四半期定期監査
3. 12. 9	三重県監査委員事務局監査 令和3年度財政的援助団体等予備監査
4. 2. 10	監事監査 令和3年度第3四半期定期監査
4. 3. 10	第1回幹事会（書面開催） （協議事項1） 令和3年度三重県土地開発公社変更新業計画 （協議事項2） 令和3年度三重県土地開発公社補正予算 （協議事項3） 令和3年度三重県土地開発公社変更新資金計画 （協議事項4） 令和4年度三重県土地開発公社事業計画 （協議事項5） 令和4年度三重県土地開発公社予算 （協議事項6） 令和4年度三重県土地開発公社資金計画 （報告事項1） 「中期経営計画2026」（最終案） （報告事項2） 用地事務支援員制度の創設について （報告事項3） 令和4年度三重県土地開発公社経営方針 （報告事項4） 令和3年度有価証券購入報告及び令和4年度余裕金の運用について
4. 3. 23	第2回理事会（書面開催） （議案第1号） 令和3年度三重県土地開発公社変更新業計画 （議案第2号） 令和3年度三重県土地開発公社補正予算 （議案第3号） 令和3年度三重県土地開発公社変更新資金計画 （議案第4号） 令和4年度三重県土地開発公社事業計画 （議案第5号） 令和4年度三重県土地開発公社予算 （議案第6号） 令和4年度三重県土地開発公社資金計画 （報告事項1） 「中期経営計画2026」（最終案） （報告事項2） 用地事務支援員制度の創設について （報告事項3） 令和4年度三重県土地開発公社経営方針 （報告事項4） 令和3年度有価証券購入報告及び令和4年度余裕金の運用について

(2) 役員等の状況

ア 理事・監事氏名

(令和4年3月31日現在)

理 事 長	山 神 秀 次	常 勤
常 務 理 事	永 納 栄 一	常 勤
理 事	豊 田 由 紀 美	非常勤
〃	古 川 万	非常勤
〃	竹 内 康 雄	非常勤 (三重県地域連携部副部長)
〃	松 下 功 一	非常勤 (三重県雇用経済部副部長)
〃	水 野 宏 治	非常勤 (三重県県土整備部長)
監 事	渡 邊 悌 爾	非常勤
〃	酒 谷 宜 幸	非常勤

(令和4年4月1日現在)

理 事 長	山 神 秀 次	常 勤
常 務 理 事	永 納 栄 一	常 勤
理 事	豊 田 由 紀 美	非常勤
〃	古 川 万	非常勤
〃	竹 内 康 雄	非常勤 (三重県地域連携部副部長)
〃	松 下 功 一	非常勤 (三重県雇用経済部副部長)
〃	水 野 宏 治	非常勤 (三重県県土整備部長)
監 事	渡 邊 悌 爾	非常勤
〃	酒 谷 宜 幸	非常勤

イ 幹事氏名

(令和4年3月31日現在)

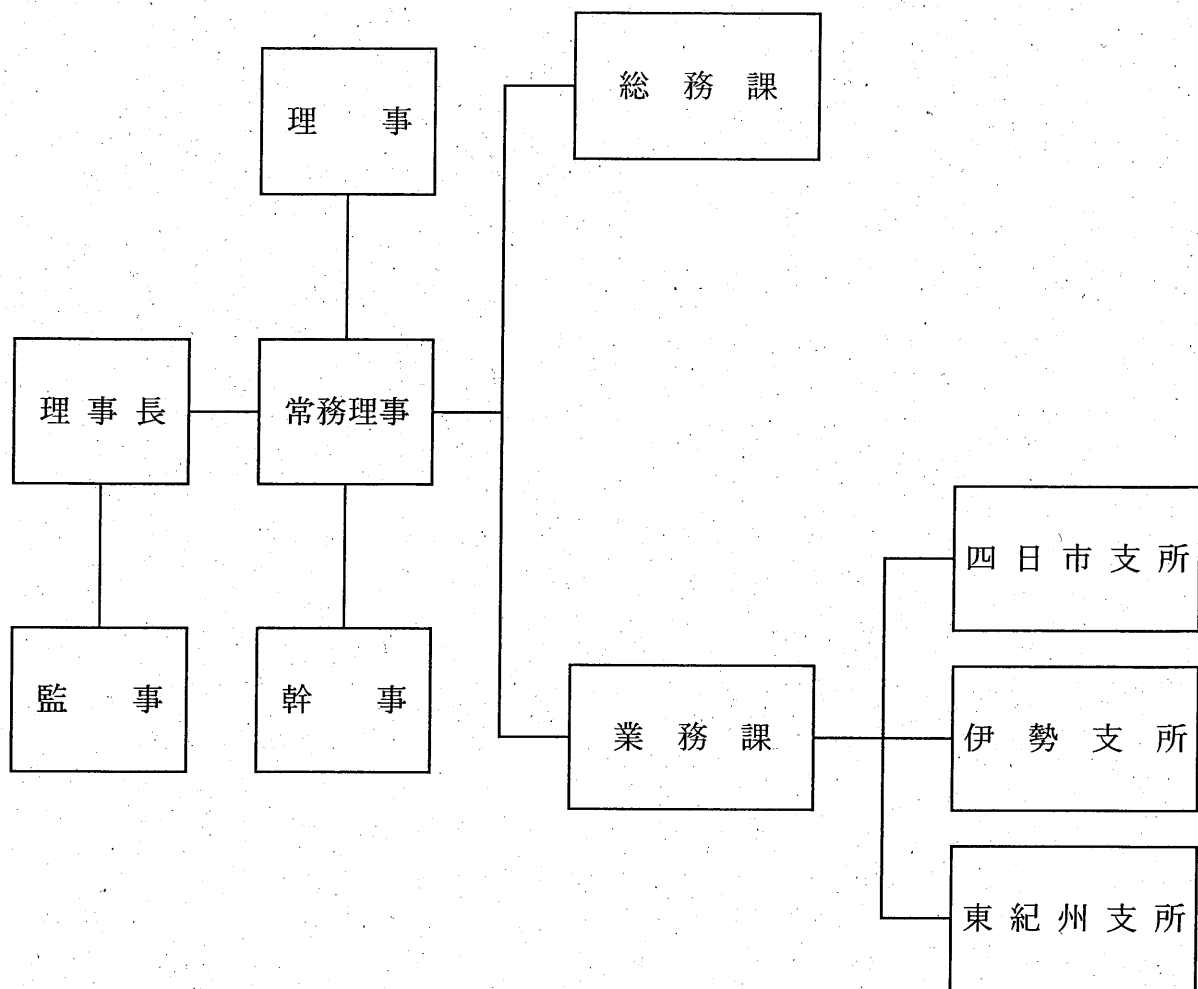
佐藤 史紀	(地域連携部地域連携総務課長)
矢野 英樹	(地域連携部参事兼水資源・地域プロジェクト課長)
柏屋 典生	(雇用経済部雇用経済総務課長)
平井 靖士	(雇用経済部企業誘致推進課長)
北口 哲士	(県土整備部県土整備総務課長)
森川 成	(県土整備部公共用地課長)
南 賢	(県土整備部道路建設課長)

(令和4年4月1日現在)

鈴木 さおり	(地域連携部地域連携総務課長)
矢野 英樹	(地域連携部参事兼水資源・地域プロジェクト課長)
小川 博史	(雇用経済部雇用経済総務課長)
前川 睦敏	(雇用経済部企業誘致推進課長)
北口 哲士	(県土整備部県土整備総務課長)
森川 成	(県土整備部公共用地課長)
南 賢	(県土整備部道路建設課長)

(3) 組織及び職員数（令和4年3月31日現在）

ア 組織図



イ 職員数

課 名	職 員	嘱 託 職 員	事 務 補 助 員	計
総 務 課	4	1	1	6
業 務 課	7	1	0	8
支 所	23	5	0	28
合 計	34	7	1	42

決算報告書

令和3年度 三重県土地開発公社 財産目録

(令和4年3月31日現在)

(単位:円)

資 産 の 部	科 目	金 額	摘 要
1. 流動資産		6,814,493,029	
(1) 現金及び預金		2,244,577,578	普通預金 (㈱百五銀行県庁支店) 1,643,317,528 満期保有目的以外で保有する有価証券 (利付国庫債券ほか) 601,260,050
(2) 未収金		319,482,352	公共事業用地取得業務受託事務費ほか (三重県 ほか) 319,482,352
(3) 公有用地		3,920,141,010	平成29～令和3年度県土整備部公共事業用地 784,108,699 (保有面積 39,392.89㎡) 平成30年度一般国道42号新宮紀宝道路建設工事用地 421,380,636 (保有面積 1,388.12㎡) 平成30年度一般国道42号改築(熊野道路)工事用地 229,219,453 (保有面積 22,997.56㎡) 令和元年度一般国道42号改築(熊野道路)工事用地 468,205,163 (保有面積 24,743.35㎡) 令和2年度一般国道42号改築(熊野道路)工事用地 190,845,819 (保有面積 15,784.00㎡) 令和2年度一般国道42号改築(紀宝熊野道路)工事用地 469,711,474 (保有面積 4,437.65㎡) 令和2年度一級河川名張川改修事業(黒田地区)用地 463,251,997 (保有面積 0.00㎡) 令和3年度一般国道42号改築(紀宝熊野道路)工事用地 568,539,216 (保有面積 21,890.76㎡) 令和3年度一級河川名張川改修事業(黒田地区)用地 324,878,553 (保有面積 3,545.31㎡)
(4) 代行用地		326,844,569	令和3年度県土整備部公共事業用地 326,844,569 (保有面積 7,971.31㎡)
(5) 前払金		795,310	職員住宅家賃ほか 795,310
(6) 未収収益		2,652,210	有価証券利息 2,652,210 (野村證券(株)津支店ほか)
2. 固定資産		4,503,624,215	
(1) 有形固定資産		18,138,771	
ア 建物又はその付属設備		77,975,821	事務所等建物又はその付属設備 77,975,821
減価償却累計額		△ 69,397,601	△ 69,397,601 (差引残存額) 8,578,220
イ 工具、器具及び備品		22,798,183	パソコン等工具、器具及び備品 22,798,183
減価償却累計額		△ 13,237,632	△ 13,237,632 (差引残存額) 9,560,551
(2) 無形固定資産		9,221,006	
ア 電話加入権		234,800	電話加入権 234,800
イ その他の無形固定資産		8,986,206	用地取得システム等 8,986,206
(3) 投資その他の資産		4,476,264,438	
ア 投資有価証券		4,472,699,104	地方債 4,472,699,104
イ 前払費用		3,285,334	支所集約関連費用 3,285,334
ウ 敷金		280,000	職員住宅敷金 280,000
資 産 合 計		11,318,117,244	

(単位：円)

負債の部		の部	
科目	金額	摘	要
1. 流動負債	3,507,081,991		
(1) 未払金	55,967,785	公共事業用地等先行取得事業用地取得費ほか	55,967,785
(2) 短期借入金	3,097,719,906	(株) 百五銀行本店営業部	3,097,719,906
(3) 前受金	326,045,082	代行用地取得事務受託に伴う用地費・補償費	326,045,082
(4) 預り金	1,606,421	3月分源泉所得税ほか	1,606,421
(5) 引当金	25,742,797		
ア 賞与引当金	25,742,797		25,742,797
2. 固定負債	290,397,061		
(1) 引当金	290,397,061		
ア 退職給付引当金	290,397,061		290,397,061
負債合計	3,797,479,052		
差引純資産	7,520,638,192		

令和3年度 三重県土地開発公社 貸借対照表

(令和 4年 3月31日現在)

(単位:円)

資 産 の 部

1. 流動資産

(1) 現金及び預金	2,244,577,578
(2) 未収金	319,482,352
(3) 公有用地	3,920,141,010
(4) 代行用地	326,844,569
(5) 前払金	795,310
(6) 未収収益	2,652,210

流 動 資 産 合 計

6,814,493,029

2. 固定資産

(1) 有形固定資産

ア 建物又はその付属設備	77,975,821	
減価償却累計額	69,397,601	8,578,220
イ 工具、器具及び備品	22,798,183	
減価償却累計額	13,237,632	9,560,551
有形固定資産合計		18,138,771

(2) 無形固定資産

ア 電話加入権	234,800
イ その他の無形固定資産	8,986,206
無形固定資産合計	9,221,006

(3) 投資その他の資産

ア 投資有価証券	4,472,699,104
イ 前払費用	3,285,334
ウ 敷金	280,000
投資その他の資産合計	4,476,264,438

固 定 資 産 合 計

4,503,624,215

資 産 合 計

11,318,117,244

令和3年度 三重県土地開発公社 貸借対照表

(令和 4年 3月31日現在)

(単位:円)

負債の部

1. 流動負債		
(1) 未払金	55,967,785	
(2) 短期借入金	3,097,719,906	
(3) 前受金	326,045,082	
(4) 預り金	1,606,421	
(5) 引当金		
ア 賞与引当金	25,742,797	
流動負債合計		3,507,081,991
2. 固定負債		
(1) 引当金		
ア 退職給付引当金	290,397,061	
固定負債合計		290,397,061
負債合計		3,797,479,052

資本の部

1. 資本金		
(1) 基本財産	5,200,000	
資本金合計		5,200,000
2. 準備金		
(1) 前期繰越準備金	7,447,347,456	
(2) 当期純利益	68,090,736	
準備金合計		7,515,438,192
資本合計		7,520,638,192
負債資本合計		11,318,117,244

令和3年度 三重県土地開発公社 損益計算書

(令和 3年 4月 1日から令和 4年 3月31日まで)

(単位:円)

1. 事業収益

(1) 公有地取得事業収益	5,585,700,268	
(2) あっせん等事業収益	<u>57,773,100</u>	5,643,473,368

2. 事業原価

(1) 公有地取得事業原価	5,479,906,993	
(2) あっせん等事業原価	<u>51,432,451</u>	<u>5,531,339,444</u>

事業総利益

112,133,924

3. 販売費及び一般管理費

(1) 販売費及び一般管理費	<u>79,644,450</u>	<u>79,644,450</u>
----------------	-------------------	-------------------

事業利益

32,489,474

4. 事業外収益

(1) 受取利息	54,937	
(2) 有価証券利息	33,073,105	
(3) 雑収益	<u>2,473,220</u>	<u>35,601,262</u>

経常利益

68,090,736

当期純利益

68,090,736

キャッシュ・フロー計算書

自 令和 3 年 4 月 1 日
至 令和 4 年 3 月 31 日

(単位:円)

I 事業活動によるキャッシュ・フロー

公有地取得事業収入	5,379,079,840
その他事業収入	62,802,999
公有地取得事業支出	△ 4,203,877,024
その他事業支出	△ 92,276,327
人件費支出	△ 33,257,990
その他の業務支出	△ 42,070,050
小計	1,070,401,448
利息の受取額	33,803,332

事業活動によるキャッシュ・フロー 1,104,204,780

II 投資活動によるキャッシュ・フロー

投資有価証券の取得による支出	△ 900,000,000
投資有価証券の売却による収入	900,000,000
前払費用による支出	△ 3,520,000
敷金支払による支出	△ 200,000
敷金返還による収入	310,000
有形・無形固定資産の取得による支出	△ 3,548,644

投資活動によるキャッシュ・フロー △ 6,958,644

III 財務活動によるキャッシュ・フロー

短期借入れによる収入	6,980,513,079
短期借入金の返済による支出	△ 7,671,589,028

財務活動によるキャッシュ・フロー △ 691,075,949

IV 現金及び現金同等物増加額（又は減少額） 406,170,187

V 現金及び現金同等物期首残高 1,237,147,341

VI 現金及び現金同等物期末残高 1,643,317,528

注 記 事 項

【重要な会計方針】

(1) 有価証券の評価基準

償却原価法（定額法）により評価している。

(2) たな卸資産の評価基準

公有用地 …個別法による原価法によっている。

代行用地 …個別法による原価法によっている。

(3) 固定資産の減価償却の方法

有形固定資産 …定額法によっている。なお、耐用年数及び残存価額については、法人税法に規定する方法と同一の基準によっている。

無形固定資産 …定額法によっている。なお、耐用年数及び残存価額については、法人税法に規定する方法と同一の基準によっている。

投資その他の資産 …償却方法については、法人税法に規定する方法と同一の基準によっている。

(4) 引当金の計上基準

賞与引当金 …当期末時点の在籍職員全員の賞与支給見込額の当期負担額を計上している。

退職給付引当金 …当期末時点の在籍職員全員の公社都合退職による要支給額を計上している。

(5) 収益及び費用の計上基準

公有地取得事業収益及び費用

…収益は物件の引渡日をもって計上し、費用は発生の事実に基づいて計上している。

あっせん等事業収益及び費用

…収益は期間または契約等により定められた役務の提供をもって計上し、費用は発生の事実に基づいて計上している。

その他の収益及び費用

…収益は実現主義に基づき、費用は発生主義に基づいて計上している。

(6) 消費税等の会計処理方法

消費税及び地方消費税の会計処理は税込方式によっている。

【貸借対照表の注記】

(1) 流動資産の範囲について

保有有価証券(国債及び地方債)の一部は1年以内満期償還予定の有価証券及び満期保有目的以外で保有する有価証券であり、現金および預金に含め、償却原価法(定額法)により計上している。

(2) 投資その他の資産に計上した前払費用は、定額法により償却している。

(単位：円)

期首残高 A	当期増加額 B	当期減少額 C	当期償却額 D	期末残高 A+B-C-D
0	3,520,000	0	234,666	3,285,334

(3) 貸借対照表に計上した固定資産のほか、リース契約により使用している車両(8台)がある。

未経過リース料の期末残高

(単位：円)

区 分	1年以内	1年超	合 計
金 額	2,262,480	7,038,900	9,301,380

【損益計算書の注記】

(1) 設立団体との取引高について

公 有 地 取 得 事 業 … 3,617,925,648円

あ っ せ ん 等 事 業 … 53,865,900円

監 事 の 意 見 書

令和 4 年 5 月 13 日

三重県土地開発公社

理事長 山神 秀次 様

監 事

渡邊 悌 爾 

監 事

酒 谷 宣 博 

令和 3 年度における会計及び業務の監査を行いましたので、次のとおり報告します。

三重県土地開発公社定款第 22 条の規定により、令和 3 年度の財務諸表（財産目録、貸借対照表、損益計算書、キャッシュ・フロー計算書及び事業報告書）について、関係帳簿等、証拠書類等と照合するなどして監査しました。

その結果、財務諸表の内容は真実であり、当該事業年度の収支の状況及び期末日現在の財産の状態を正しく示しているものと認めます。

また、三重県土地開発公社定款第 7 条第 5 項の規定により、理事会に出席し、また理事から業務の報告などを聴取し、関係書類の閲覧など必要と思われる方法により業務執行の妥当性を検討しました。

その結果、理事の業務の執行に関しては、法令若しくは定款に照らし指摘すべき事項はなく妥当であると認めます。

以 上

附 属 明 細 表

目 次

1 現金及び預金明細表	18
2 公有用地明細表	19
3 代行用地明細表	22
4 有形固定資産明細表	26
5 無形固定資産明細表	26
6 投資有価証券明細表	27
7 短期借入金明細表	28
8 資本金明細表	28
9 引当金明細表	29
10 事業収益明細表	30
11 事業原価明細表	30
12 販売費及び一般管理費明細表	31

1 現金及び預金明細表

(単位：円)

科 目	種 類	金 額	摘 要
現 金	現 金	0	
預 金	当 座	0	
	普 通	1,643,317,528	(株)百五銀行県庁支店
有 価 証 券	満期保有目的以外 で 保 有 す る 有 価 証 券	601,260,050	第153回(20年)長期利付国庫債券 券面総額300,000,000円 取得価格301,914,000円 貸借対照表計上額301,260,050円
			平成27年度第1回(10年)三重県公債 券面総額300,000,000円 取得価格300,000,000円 貸借対照表計上額300,000,000円
合 計		2,244,577,578	

2 公 有 用 地 明 細 表

資産区分	期首残高		当期増加高		当期減少高		期末残高		摘要
	面積 ㎡	金額 円	面積 ㎡	金額 円	面積 ㎡	金額 円	面積 ㎡	金額 円	
一般国道163号(片田バイパス)道路改良工事	657.16	5,729,819			657.16	5,729,819			
一般県道上友田町松院線道路改良工事(Ⅰ工区)		29,838,459				29,838,459			
一般国道163号(片田バイパス)道路改良工事	3,387.83	30,803,836			3,387.83	30,803,836			
一般県道上坂高茶屋久居線道路改良工事	941.29	148,931,247				74,000,000	941.29	74,931,247	
都市計画道路桑名郡藤原線街路事業	299.02	53,014,692			299.02	53,014,692			
一般県道桑名東員線道路改良工事	580.71	8,931,320			580.71	8,931,320			
一般県道桑名東員線道路改良工事	2,090.21	32,178,576			2,090.21	32,178,576			
都市計画道路桑名郡藤原線街路事業	2,273.40	251,289,165			2,273.40	251,289,165			
一般県道鈴鹿宮草線道路交通安全事業	1,246.16	22,850,815			1,246.16	22,850,815			
二級河川相川河川改修工事	802.13	34,010,312					802.13	34,010,312	
都市計画道路桑名郡藤原線街路事業	3,836.50	109,040,387							
都市計画道路3・4・7号市町国府線街路事業	1,017.95	253,484,727							
主要地方道鈴鹿環状線(国府バイパス)道路改良事業(第Ⅰ工区)	2,401.49	18,989,612							
都市計画道路尾鷲港新田線街路事業	613.02	89,719,943							
一般国道477号菰野バイパス道路改良事業	1,450.01	17,254,249					1,450.01	17,254,249	
広城公園北勢中央公園公園整備事業	12,903.19	101,125,638							
主要地方道島羽羽松院線(楠部広幅)道路改良工事	171.53	14,837,345							
一般国道260号(楠部)道路改良工事	2,580.85	18,587,466							
一般県道鈴鹿芸濃線道路交通安全対策事業	223.12	1,970,000							
一般県道上笠間八幡名張線道路改良工事(Ⅰ工区)	662.18	5,949,037							
一般国道163号(寺田橋)道路改良事業	518.04	8,340,000							
二級河川百々川(上流工区)河川改修事業	1,163.02	11,630,200					1,163.02	11,630,200	

資財区分	期首残高		当期増加		当期減少高		期末残高		摘要
	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	
一般県道船越港線道路交通安全対策事業			7.43	69,842		69,842			
都市計画道路桑原部線併設路路事業			1,668.83	77,735,020		236,303,253	1,668.83	183,300,769	
二級河川百々川(上流工区)河川改修事業			14,428.15	112,901,150		112,901,150		53,002,484	
一般国道421号大穴(C)アクセス道路改良事業			11,456.38	211,835,143		211,835,143		62,480,662	
都市計画道路3・4・7号野町国府線併設路路事業			5,578.92	195,657,729		213,459,804	5,578.92	129,469,060	
広域公園北勢中央公園整備事業			8,968.37	70,108,120		70,108,120		48,458,148	
主要地方道柳戸長沢線(Ⅱ期工区 区間②)道路改良事業			1,039.45	15,853,276		15,853,276		68,946,650	
一般国道477号菟野バイパス道路改良事業			4,177.50	45,714,413		45,714,413		15,853,276	
主要地方道船越港線(国府バイパスⅠ期その2工区)道路改良事業			1,793.28	12,052,000		12,052,000		1,485,254	
一般国道311号(古川橋)橋梁更新事業			301.10	4,693,973		58,246,561	301.10	12,052,000	
一般県道大渡宮町停車場線道路改良事業			178.90	5,062,870		5,062,870		58,246,561	
一般国道260号(船越)道路改良事業			934.06	5,892,780		5,892,780		5,062,870	
一般県道龜山安瀬線(菟野尾バイパス)道路改良工事(Ⅰ工区)			4,637.03	15,180,000		15,180,000		15,180,000	
都市計画道路尾鷲港新田線併設路路事業				41,714,494		41,714,494		41,714,494	
令和3年度先行取得事務				125,026,643		125,026,643		125,026,643	
公有用地(先行)小計	39,818.81	1,268,506,245	55,773.47	819,792,276		1,304,023,379	56,199.39	1,788,420,975	784,108,699
H29年度一般国道42号新宮紀宝道路建設工事用地	2,171.54	336,821,597				24,126	2,171.54	336,845,723	
H29年度一般国道42号改築(熊野道路)工事用地	7,829.95	84,568,325				8,709	7,829.95	84,577,034	
H30年度一般国道42号新宮紀宝道路建設工事用地	7,429.25	1,069,164,332				732,008	6,041.13	646,515,704	421,380,636
H30年度一般国道42号改築(熊野道路)工事用地	45,445.24	485,521,346				398,318	22,447.68	256,700,211	229,219,553
R1年度一般国道42号改築(熊野道路)工事用地	37,348.88	739,101,018				805,544	12,605.53	271,701,399	468,205,163
R2年度一般国道42号改築(熊野道路)工事用地	24,053.58	255,567,245				326,765	8,269.58	65,048,191	190,845,319
R2年度一般国道42号改築(紀宝熊野道路)工事用地	4,552.90	446,983,756				606,095	115.25	156,716,769	469,711,474
R2年度一般河川名張川改修事業(黒田地区)用地	6,335.43	434,911,710				769,731	6,335.43	156,175,893	463,251,997
R3年度一般国道42号改築(紀宝熊野道路)工事用地			21,890.76	177,299,842		26,787,761	454,625	568,539,216	568,539,216

資産区分	期首残高		当期増加		当期減少高		期末残高		摘要
	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	
R3年度 一般計川名張川改修事業（黒田地区）用地									
公有用地（用地国債等）小計	135,166.77	3,852,639,329	25,436.07	298,855,663	926,658,059		65,816.09	1,976,280,924	3,136,032,311
公有用地 合計	174,985.58	5,121,145,574	81,209.54	1,118,647,939	1,285,862,519		134,179.64	3,920,141,010	

3 代 行 用 地 明 細 表

実施区分	期首残高		当期増加高		当期減少高		期末残高		摘要
	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	
二級河川島羽河内川(島羽河内ダム)治水ダム建設工事	4,955.05	15,462,244		228,966	70,518	297,484	4,955.05	15,759,728	
一般国道260号(船越)道路改良事業	246.03	32,769,000		1,210,892	12,837,738	14,048,630	246.03	46,817,630	
一般国道477号(庄平工区)道路改良事業(その1)	2,445.00	99,682,057		19,885,773	37,076,531	56,962,304	2,445.00	156,644,361	
主要地方道大谷宮川線(天ヶ瀬現道拡幅)道路改良工事	843.80	53,914,962					843.80	53,914,962	
一般国道311号(須田工区)道路改良事業	380.61	59,134,820		281,570	4,995,889	5,277,459	380.61	64,412,279	
一般県道香良洲公園島貫線(香良洲橋)橋梁耐震対策工事	52.48	11,416,727					52.48	11,416,727	
一般国道163号(片田バイパス)道路改良工事(3-1工区)その2	5,935.11	35,847,333		4,422,197	452,284	4,874,481	5,935.11	40,721,814	
広域公園北勢中央公園公園整備事業	9,836.65	78,843,008					9,836.65	78,843,008	
一般国道491号大安ICアクセス道路改良事業	4,681.76	61,889,820		2,426,678	208,807	2,635,485	4,681.76	64,525,305	
一般国道260号(船越)道路改良事業 その2		12,814,461						12,814,461	
一般県道一志出家線(中川原橋)道路改良工事	280.74	23,815,000		1,998,296	8,214,818	10,213,114	280.74	34,028,114	
主要地方道伊勢大宮線(長原)道路改良事業	302.06	1,570,712					302.06	1,570,712	
一般国道166号美吉宮跡跡施設工事(大石)	2,268.53	4,019,661					2,268.53	4,019,661	
主要地方道伊勢大宮線(長原)道路交通安全対策事業	242.57	7,681,000		670,950	2,628,591	3,299,541	242.57	10,980,541	
二級河川河内川(東河川)改修事業(その2)	110.48	1,828,000		442,384	343,426	785,810	110.48	2,613,810	
一般水系宮川水系大谷川通常砂防事業	822.16	3,706,000		850,165	741,516	1,591,681	822.16	5,297,681	
一般国道163号(寺田橋)道路改良事業		56,754,353			22,369,927	22,369,927		79,124,280	
一般県道須賀利港相賀停車場線(向畑橋)橋梁耐震対策事業	470.55	6,927,000	28.73	958,388	2,201,015	3,159,403	499.28	10,086,403	
一般国道492号ほか(7号、8号待避所)道路改良工事	941.35	1,266,560		89,055	160,777	249,832	941.35	1,516,392	
一般国道260号(船越)道路改良事業 その3		28,579,000			12,248,183	12,248,183		40,827,183	
上野都市計画道路事業3・4・4号龍郷橋新橋市線	66.76	4,299,000		1,942,920		1,942,920	66.76	6,141,920	
一般県道高桑上三瀬線(2号待避所)道路改良工事	613.89	1,220,625					613.89	1,220,625	

資地区分	期首残高		当期増加		当期減少高		期末残高		摘要
	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	
主要地方道一志美杉線(大頭峠) 道路改良工事(21号箇所)	1,084.36	514,920	163.180		163.180	1,084.36		678,100	
一般国道368号(下大頭生)道路改良工事	70.57	1,303,590	74.995		74.995	70.57		1,378,585	
一般水系新宮川水系相野川水系西ノ谷 通常砂防事業(その2)	3,397.92	3,539,767	656.458		656.458	3,397.92		4,196,225	
一般国道163号(寺田橋)道路改良事業			591.88	16,505,115		591.88		30,828,611	
一般国道421号大玄ICアセス道路改良事業				183,406,254					183,406,254
主要地方道一志美杉線(大頭峠) 道路改良工事(22号箇所)			1,805.62	902,810		1,805.62		1,128,110	
一般国道368号(下大頭生)道路改良工事			1,300.64	9,008,000		1,300.64		57,418,825	
一般水系宮川水系大谷川通常砂防事業			6,771.03	3,598,902		6,771.03		8,120,798	
一般国道260号(船越)道路改良事業			2,488.35	32,204,195		2,488.35		231,760,121	
一般国道163号(伊田バイパス)道路改良工事(3-1区)			3,600.42	26,671,768		3,600.42		30,112,993	
一般国道368号(大頭峠)道路改良工事			836.06	10,623,720		836.06			12,989,811
一般水系宮川水系平野通常砂防事業			3,379.19	1,792,993		3,379.19		2,177,123	
上原5地区急傾斜地崩壊対策工事			992.24	3,042,906		992.24		5,850,269	
一般国道368号(大頭峠)道路改良工事			1,212.71	1,245,290		1,212.71		1,249,260	
一般国道163号長吉防除工事			1,305.04	391,512		1,305.04		419,352	
一般国道368号(大頭峠)道路改良工事			456.46	572,481		456.46		760,159	
上野郡市町間道路事業3・4・4号 鹿部橋新設事業			7.89	734,559		7.89		745,133	
一般河川木津川広域河川改修事業(上林)			1,849.34	5,183,688		1,849.34		8,249,335	
その他水系宮の谷川水系太田砂防事業			4.45	2,225		4.45		2,225	
一般国道163号(大頭峠)道路改良工事			395.44	7,508,378		395.44		62,689,296	
一般国道311号(須田工区)道路改良事業			23.36	384,985		23.36		5,917,080	
一般国道422号(大原工区)道路改良事業			1,103.89	4,093,181		1,103.89		4,093,181	
主要地方道神戸長沢線(口開工区 区間②) 道路改良事業			3,186.57	49,710,492		3,186.57		54,898,033	
一般水系伊勢路川奥出の谷通常砂防事業			3,385.92	5,136,501		3,385.92		10,369,034	
主要地方道紀勢インター線道路交通安全対策事業			131.40	1,235,160		131.40		1,235,160	

資産区分	期首残高		当期増加		当期減少		期末残高		摘要
	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	
主要地方道紀勢インター線橋梁補修対策事業				18,185,789		18,185,789			
一般水系雲津川水系こも谷川防砂工事	4,824.86		2,412.430	837,600		3,250,030	4,824.86	3,250,030	
一般国道402号(熊谷～天ヶ瀬)土砂災害対策道路事業(0-1・2・3)	3,563.71		3,179,855	738,481		3,918,336	3,563.71	3,918,336	
一般水系新宮川水系清水元川水系かぶち谷通常防砂事業	3,890.78		1,556,312	816,080		2,372,392	3,890.78	2,372,392	
二級河川島羽河内川県管河川局部改良事業	162.77		851,872			851,872	162.77	851,872	
主要地方道四日市幹線環状線道路交通安全対策事業	794.95		18,360,466	7,852,628		26,213,094	794.95	26,213,094	
その他水系大谷川水系大谷川通常防砂事業(その1)	5,096.39		13,983,059	9,490,598		23,473,657	5,096.39	23,473,657	
その他水系大谷川水系大谷川通常防砂事業(その2)	5,548.12		17,338,471	6,903,943		24,242,414	5,548.12	24,242,414	
一般国道260号(船越)道路改良事業(その2)	1,885.98		9,463,734	19,848,397		29,312,131	1,885.98	29,312,131	
主要地方道青山美形線道路改良事業(既設拡幅区)	4,498.59		5,134,375	812,834		5,947,209	4,498.59	5,947,209	
主要地方道新鹿線(国府ハイパス1間その2工区)道路改良事業	3,987.81		33,581,760			33,581,760	3,987.81	33,581,760	
一般国道169号(寺田橋)道路改良事業(その2)	75.81		1,061,000	42,179,606		43,240,606	75.81	43,240,606	
一般河川浅子河川河川改修事業	6,932.95		43,129,033	141,561		43,270,594	6,932.95	43,270,594	
二級水系員弁川水系冷川通常防砂事業	27,498.24		37,035,536	4,310,360		41,345,896	27,498.24	41,345,896	
一般国道368号(上長瀬北幅)道路改良事業に伴う関連事業	138.60		1,220,381	8,667,152		9,887,533	138.60	9,887,533	
二級河川百々川(上流工区)河川改修事業				6,329,353		6,329,353		6,329,353	
主要地方道浜島阿見線(拡幅)道路改良事業(その1)	6,878.93		9,814,917	264,360		10,079,277	6,878.93	10,079,277	
主要地方道浜島阿見線(拡幅)道路改良事業(その2)	1,215.76		5,638,445	11,726,918		17,365,363	1,215.76	17,365,363	
二級水系員弁川水系西之員川通常防砂事業(管理用道路橋本対策)	344.77		444,094	42,640		486,734	344.77	486,734	
二級河川島羽河内川(島羽河内ダム)治水ダム建設事業(本体)残土処分地	4,429.51		7,973,118	172,000		8,145,118	4,429.51	8,145,118	
宮の上地区(第3工区)急傾斜地崩壊対策事業	3,204.50		2,983,920	473,544		3,457,464	3,204.50	3,457,464	
一般県道大湊宮町停車場線道路改良事業	908.54		23,680,959			23,680,959	908.54	23,680,959	
二級水系船津川水系谷通常防砂事業	130.58		844,799			844,799	130.58	844,799	
一般国道368号(大内北幅)道路改良事業	124.36		1,571,000	3,358,180		4,929,180	124.36	4,929,180	
一般国道高森上三橋線(1号待避所)道路改良工事	805.68		882,162	145,580		1,027,742	805.68	1,027,742	

資源区分	期首残高		当期増減		期末残高		当期増減		期末残高		摘要
	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	
	m	円	m	円	m	円	m	円	m	円	
主要地方道能野矢ノ川線道路改良事業			1,479.13	591,652	139,740		731,392	1,479.13	731,392		
一般県道小瀬川五線(北橋村)道路災害防除事業			343.98	137,592	45,520		183,112	343.98	183,112		
一般県道安東池線(国府)道路改良事業(その2)			213.61	4,109,463			4,109,463		213.61	4,109,463	
主要地方道七色峡線(神川)道路改良事業			2,274.71	795,000	488,440		1,281,440		2,274.71	1,281,440	
一般国道309号(五郷)道路改良事業			1,896.49	1,887,845	13,142,718		15,030,563	1,896.49	15,030,563		
一般県道魚山安濃線(荻野尾バイパス)道路改良工事(1工区)					1,683,855		1,683,855			1,683,855	
その他水系大谷川水系大谷川 通常砂防事業(その3)			1,031.42	3,214,813	491,003		3,705,816	1,031.42	3,705,816		
一般河川相川(新相川橋)河川改修工事			150.42	3,758,000			3,758,000		150.42	3,758,000	
一般県道麻生線災害防除施設整備事業			1,642.86	1,148,000	64,910		1,212,910		1,642.86	1,212,910	
一般河川浅子川河川改修事業(その2)			1,190.05	5,633,000			5,633,000		1,190.05	5,633,000	
山居3地区急傾斜地崩壊対策			1,386.66	693,330	151,180		844,510	1,386.66	844,510		
令和3年度代行取得事務							154,465,678			154,465,678	
代行用地 合計	40,048.03	608,799,620	133,408.17	478,676,502	800,107,913		1,433,250,093	165,484.89	1,715,205,144	326,844,569	

4 有形固定資産明細表

(単位：円)

資産の種類	取得原価 A	当期増加額 B	当期減少額 C	期末残高 A+B-C=D	当期減価償却額 E	減価償却累計額 F	差引期末残高 D-F	摘 要
建物又はその付属設備	77,975,821	0	0	77,975,821	1,808,580	69,397,601	8,578,220	
工具、器具及び備品	20,865,879	1,932,304	0	22,798,183	3,973,852	13,237,632	9,560,551	
計	98,841,700	1,932,304	0	100,774,004	5,782,432	82,635,233	18,138,771	

5 無形固定資産明細表

(単位：円)

資産の種類	取得原価 A	当期増加額 B	当期減少額 C	当期償却額 D	償却累計額 E	期末残高 A+B-C-E	摘 要
電話加入権	234,800	0	0	0	0	234,800	7本
その他の無形固定資産	10,884,390	1,616,340	0	2,355,034	3,514,524	8,986,206	給与計算、会計、用地取得システム
計	11,119,190	1,616,340	0	2,355,034	3,514,524	9,221,006	

6 投資有価証券明細表

(単位：円)

	銘 柄	券 面 総 額	取 得 価 額	貸 借 対 照 表	摘 要
				計 上 額	
国債及び地方債	第 10 回 (20 年) 大 阪 府 公 募 債	300,000,000	299,520,000	299,748,000	
	第 28 回 (20 年) 地方公共団体金融機構債	800,000,000	751,800,000	772,951,104	
	平成25年度第1回(10年) 三 重 県 公 債	100,000,000	100,000,000	100,000,000	
	平成29年度第1回(10年) 三 重 県 公 債	500,000,000	500,000,000	500,000,000	
	第 36 回 (20 年) 兵 庫 県 公 債	300,000,000	300,000,000	300,000,000	
	令和元年度第1回(10年) 三 重 県 公 債	700,000,000	700,000,000	700,000,000	
	令和2年度第11回(5年) 京 都 府 公 債	400,000,000	400,000,000	400,000,000	
	令和2年度第3回(5年) 長 野 県 公 債	200,000,000	200,000,000	200,000,000	
	令和2年度第7回(5年) 福 岡 県 公 債	100,000,000	100,000,000	100,000,000	
	令和2年度第18回(5年) 北 海 道 公 債	200,000,000	200,000,000	200,000,000	
	令和3年度第10回(5年) 静 岡 県 公 債	300,000,000	300,000,000	300,000,000	
	令和3年度第89回(5年) 神 奈 川 県 公 債	200,000,000	200,000,000	200,000,000	
	令和3年度第2回(5年) 岐 阜 県 公 債	100,000,000	100,000,000	100,000,000	
	令和3年度第14回(5年) 群 馬 県 公 債	100,000,000	100,000,000	100,000,000	
	令和3年度第12回(5年) 北 海 道 公 債	200,000,000	200,000,000	200,000,000	
	計	4,500,000,000	4,451,320,000	4,472,699,104	

7 短期借入金明細表

(単位：円)

借入先	利率(%)	期首残高	当期増加高	当期減少高	期末残高	摘	要
株式会社百五銀行	0.13~0.22	3,788,795,855	4,080,513,079	4,771,589,028	3,097,719,906		
三重県(先行取得資金貸付金)	無利息	0	2,900,000,000	2,900,000,000	0		
計		3,788,795,855	6,980,513,079	7,671,589,028	3,097,719,906		

8 資本金明細表

(単位：円)

区	分	出資団体名	出資額	摘	要
基本財産		三重県	5,200,000		
計			5,200,000		

9 引当金明細表

(単位：円)

区 分	期 首 残 高	当 期 増 加 額	当 期 減 少 額			期 末 残 高	摘 要
			目 的 使 用	そ の 他	額		
賞与引当金	26,111,394	25,742,797	26,111,394		0	25,742,797	
退職給付引当金	285,424,756	22,501,495	17,529,190		0	290,397,061	
地下駐車場設備改修特別引当金	46,389,200	0	46,389,200		0	0	
合 計	357,925,350	48,244,292	90,029,784		0	316,139,858	

1 0 事業収益明細表

(単位：円)

(単位：円)

科		目	金 額	摘 要 (委 託 元)
公有地取得事業収益	公 有 用 地 売 却 収 益		3,815,598,902	
	代 行 用 地 売 却 収 益		1,770,101,366	
あっせん等事業収益	あっせん等 事業収益	公 共 事 業 用 地 取 得 業 務 収 益	53,865,900	県土整備部
		用地取得支援業務収益	3,907,200	鳥羽市
合 計			5,643,473,368	

1 1 事業原価明細表

(単位：円)

科		目	金 額	摘 要 (委 託 元)
公有地取得事業原価	公 有 用 地 売 却 原 価		3,764,701,849	
	代 行 用 地 売 却 原 価		1,715,205,144	
あっせん等事業原価	あっせん等 事業原価	公 共 事 業 用 地 取 得 業 務 原 価	48,732,021	県土整備部
		用地取得支援業務原価	2,700,430	鳥羽市
合		計	5,531,339,444	

1 2 販売費及び一般管理費明細表

(単位:円)

科 目 名	金 額	円	説 明
人件費	51,381,286		
報酬		15,705,900	役員報酬
給料		14,969,513	職員給料
手当等		10,538,636	職員諸手当
法定福利費		7,861,431	社会保険料等
福利厚生費		325,853	健康診断料等
引当金繰入		1,979,953	賞与引当金,退職給付引当金
経費	28,263,164		
旅費		146,086	役員出張旅費
需用費		3,840,832	消耗品費,燃料費,光熱水費,印刷製本費等
役務費		2,355,484	通信運搬費,手数料,保険料
広告宣伝費		1,581,250	新聞掲載料等(職員募集)
委託料		1,015,204	委託料
使用料・賃借料		4,972,181	コピー使用料,借地料等
負担金補助及び交付金		7,982,094	ビル共益負担金等
公租公課		1,108,400	固定資産税等
減価償却費		4,205,633	建物,器具備品等
報償費		1,056,000	弁護士報酬
合 計	79,644,450		